



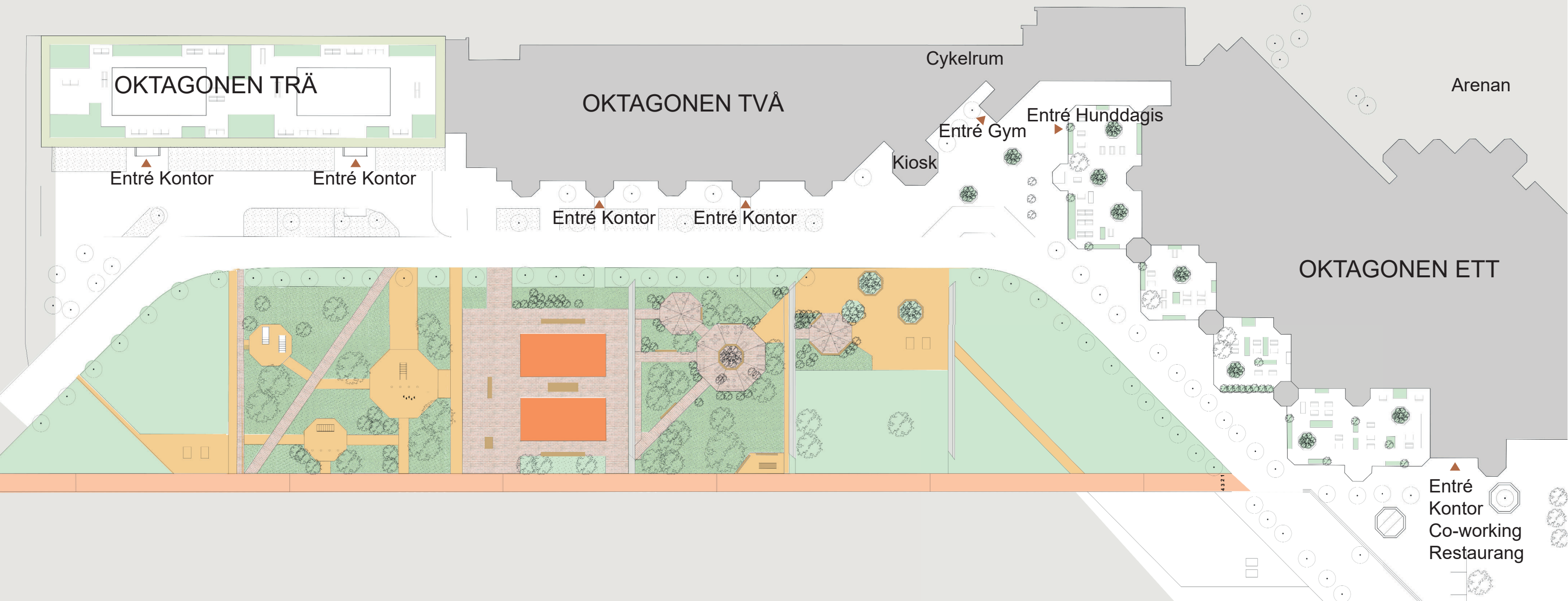
OKTAGONEN

Volvos tidigare huvudkontor går nu mot en moderinsering och omvandling till att bli Oktagonen.

Oktagonen är ett tydligt designelement i planerna och fasaderna och förstärks nu bildligt genom de nya förutsättningar som kompletterar byggnaderna och blir till en modern kontorsbyggnad.

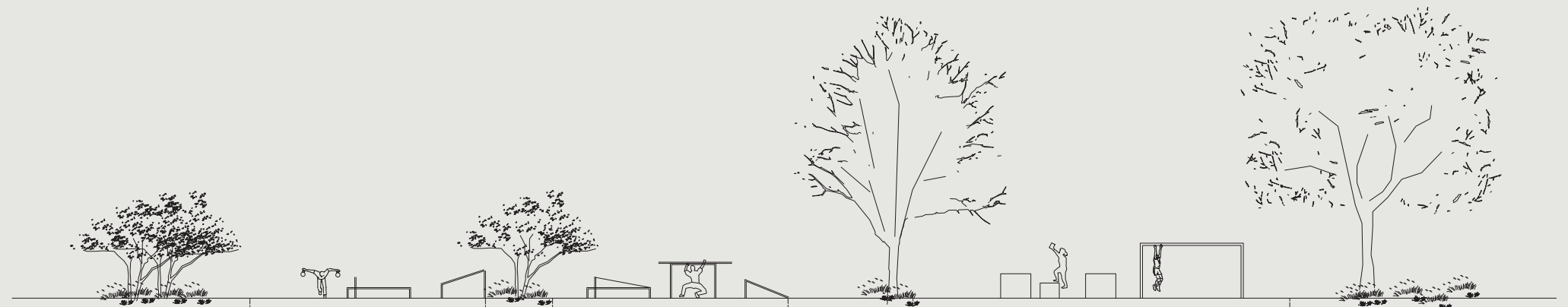
PLACEHOLDER

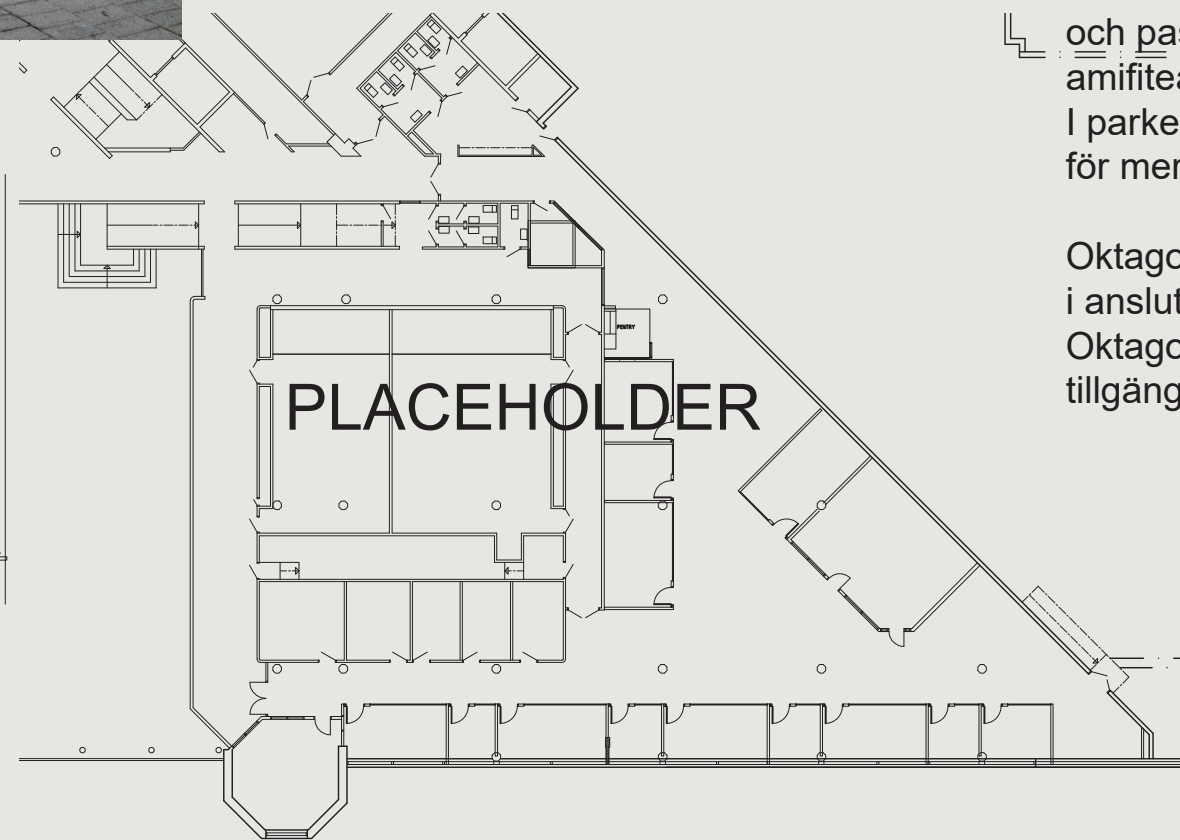
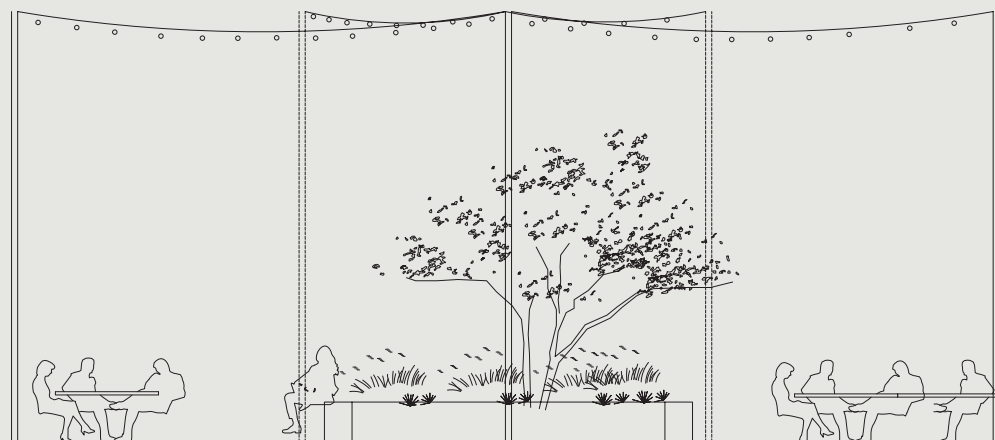




RÖRELSE

I Oktagonen har man en arbetsplats med nära till rörelse och natur. Parken ger möjlighet till rekreation genom att den erbjuder paddelbanor, utegym, hundrastgård och sittplatser för utearbete och paus. I närliggande skogsområde finns promenad- och löparstråk. Som hyresgäst har man tillgång till cykelrum, omklädningsrum samt ett gym.





MÖTEN

Oktagonen ligger i en hub av stadens stora aktörer.

Här finns många möjligheter till möten, både spontana och planerade.

Utöver de mötesrum som finns i de egna lokalerna finns i Oktagonen 1 finns en Co-Working med större mötesrum som kan hyras för kundmöten eller events med samarbetspartners eller kunder. Här kan du få den service du behöver i form av fika, lunch och teknik.

Arenan ligger bredvid restaurangen och passar för större event. Det är en amfiteater i utomhusmiljö.

I parkens Pergola finns också möjlighet för mer informella möten.

Oktagonen 1 erbjuder takterrasser i anslutning till vissa lokaler och Oktagonen Trä har en takterrass som är tillgänglig för alla huset hyresgäster.

UTBUD OCH SERVICE

I anslutning till konferensavdelningen finns också Oktagonens egen restaurang. Utöver den dagliga lunchverksamheten kan man beställa mat och fika till sina möten. Från restaurangen kan man även beställa matlådor för att ta med hem till middag för de där dagarna då man inte har tid eller ork att laga mat.

Närområden erbjuder också ett stort utbud av restauranger. Här finns fina restauranger för medarbetarna att besöka för lunch och för att få variation.

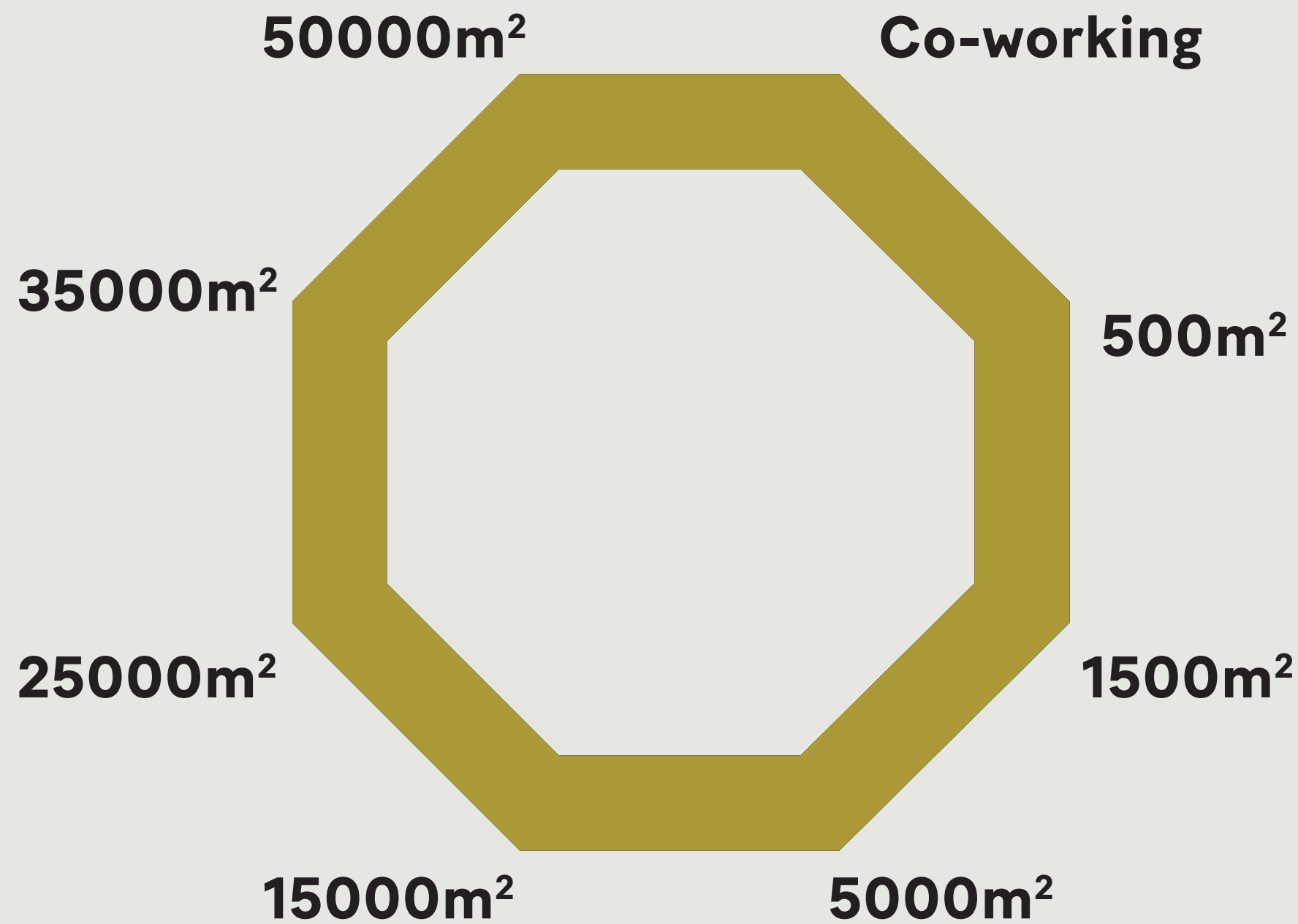
För din "pälsklings" finns ett hundagis som är öppet från tidig morgon till kväll. Då denna är lokaliserad i byggnaden är det lätt att hämta/lämna och du kan även själv ta hunden på en lunchpromenad och nyttja rastgården i parken.

Oktagonen erbjuder också andra tjänster som underlättar hyresgästernas vardag såsom fikaleveranser, kontorstädning och pakettleverans.

För hyresgäster i Oktagonen 1 finns även möjlighet att via Co-workingen få receptionstjänst.



Co-working



FLEXIBILITET

Oktagonen har lokaler från det lilla till det stora. Det är en plats där man kan växa i takt med att organisationen utvecklas.

I co-workingen kan du hyra en flexplats, ett mindre eller större kontorsrum.

Vill du hyra egen lokal finns det lokalytor från XXX upp till XXX.

Lokalerna är utformade för att främja möten och samarbeten, men har även ytor för fokuserat arbete.

Takplan

Plan 7

Plan 6

Plan 5

Plan 4

Plan 3

Plan 2

Plan 1

HUS 3

HUS 2

HUS 1

LOA TOTALT HUS 1-3 37 269,98 m²

HUS 3			LOA m²
HUS 3	Plan 1 Lokal 1		2 260,98
HUS 3	Plan 2 Lokal 1		479,72
HUS 3	Plan 2 Lokal 2		503,17
HUS 3	Plan 2 Lokal 3		569,94
HUS 3	Plan 2 Lokal 4		506,39
HUS 3	Plan 3 Lokal 1		479,72
HUS 3	Plan 3 Lokal 2		503,17
HUS 3	Plan 3 Lokal 3		569,94
HUS 3	Plan 3 Lokal 4		506,39
HUS 3	Plan 4 Lokal 1		479,72
HUS 3	Plan 4 Lokal 2		503,17
HUS 3	Plan 4 Lokal 3		569,94
HUS 3	Plan 4 Lokal 4		506,39
LOA TOTALT			8 431 m²

HUS 2			LOA m²
HUS 2	Plan 2 Lokal 1		436,93
HUS 2	Plan 2 Lokal 2		1 318,13
HUS 2	Plan 2 Lokal 3		494,39
HUS 2	Plan 2 Lokal 4		425,62
HUS 2	Plan 2 Lokal 5		830,29
HUS 2	Plan 3 Lokal 1		435,29
HUS 2	Plan 3 Lokal 2		1 296,90
HUS 2	Plan 3 Lokal 3		494,39
HUS 2	Plan 3 Lokal 4		425,62
HUS 2	Plan 3 Lokal 5		830,29
LOA TOTALT			6 983 m²

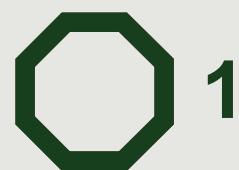
HUS 1			LOA m²
HUS 1	Plan 3 Lokal 1		2 875,55
HUS 1	Plan 3 Lokal 2		1 308,26
HUS 1	Plan 3 Lokal 3		423,80
HUS 1	Plan 4 Lokal 1		2 936,90
HUS 1	Plan 4 Lokal 2		1 673,62
HUS 1	Plan 5 Lokal 1		5 385,82
HUS 1	Plan 6 Lokal 1		1 266,69
HUS 1	Plan 6 Lokal 2		1 445,15
HUS 1	Plan 6 Lokal 3		1 670,19
HUS 1	Plan 7 Lokal 1		2 857,48
LOA TOTALT			21 838 m²



PLACEHOLDER



VIZ KONTORSINTERIÖR



Plan 4, Lokal 1, Planexempel

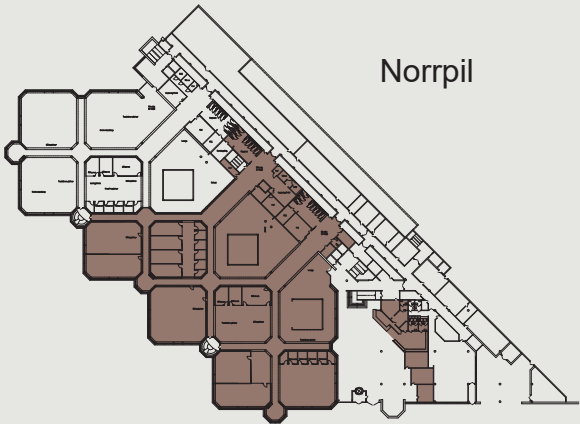
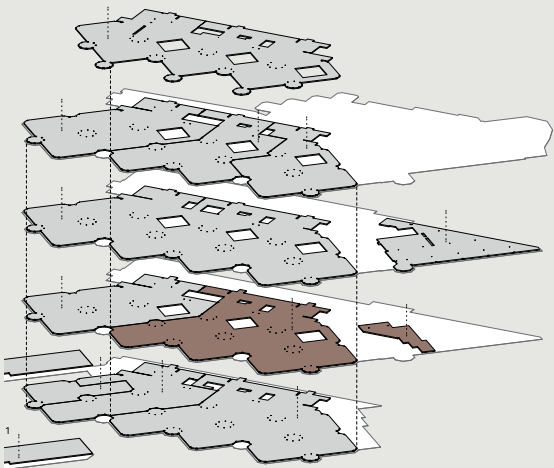
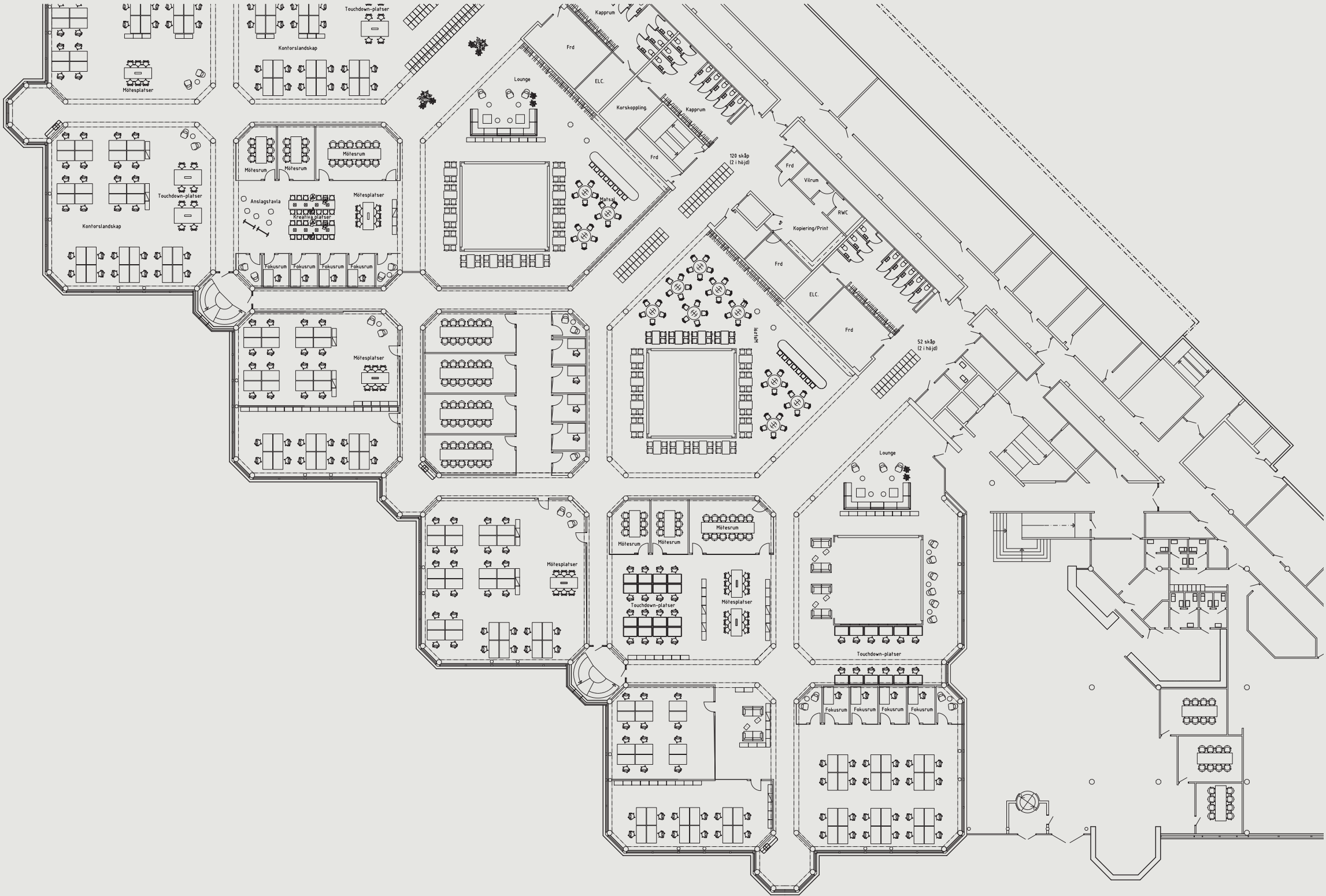
Lokalyta 2935 m²

Skrivbordsplatser	xx st
Touchdown platser	xx st
Kreativa platser	xx st

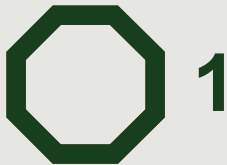
Mötesrum 12 platser	xx st
Mötesrum 6 platser	xx st
Fokusrum 1 plats	xx st
Telefonrum	xx st
Öppet möte á 6 platser	xx st

Lounge	xx st
Pentry/Kaffestation	xx st
Sittplatser pausrum	xx st

Personliga skåp	xx st
WC/RWC	xx st
Städ	xx st
Vilrum	xx st
Förråd	xx st
Kopiering/Print	xx st



Skalstock
Skala 1:400 (A3)



Plan 4, Lokal 2, Planexempel

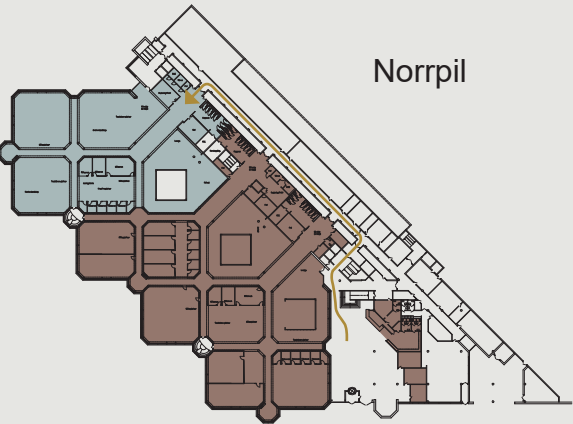
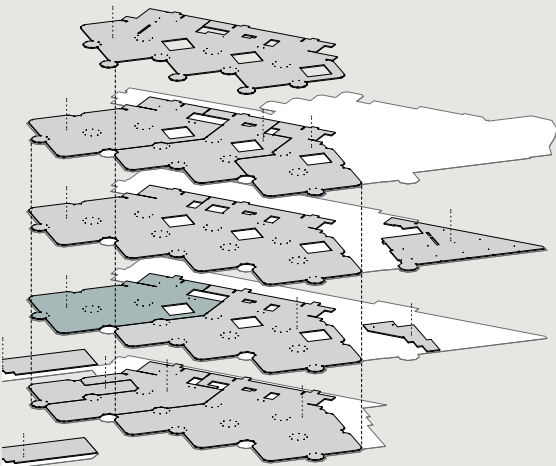
Lokalyta 1685 m²

Skrivbordsplatser	84 st
Touchdown platser	16 st
Kreativa platser	28 st

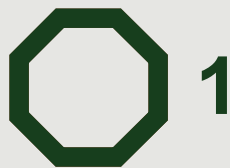
Mötesrum 12 platser	1 st
Mötesrum 6 platser	2 st
Fokusrum 1 plats	4 st
Telefonrum	2 st
Öppet möte á 6 platser	2 st

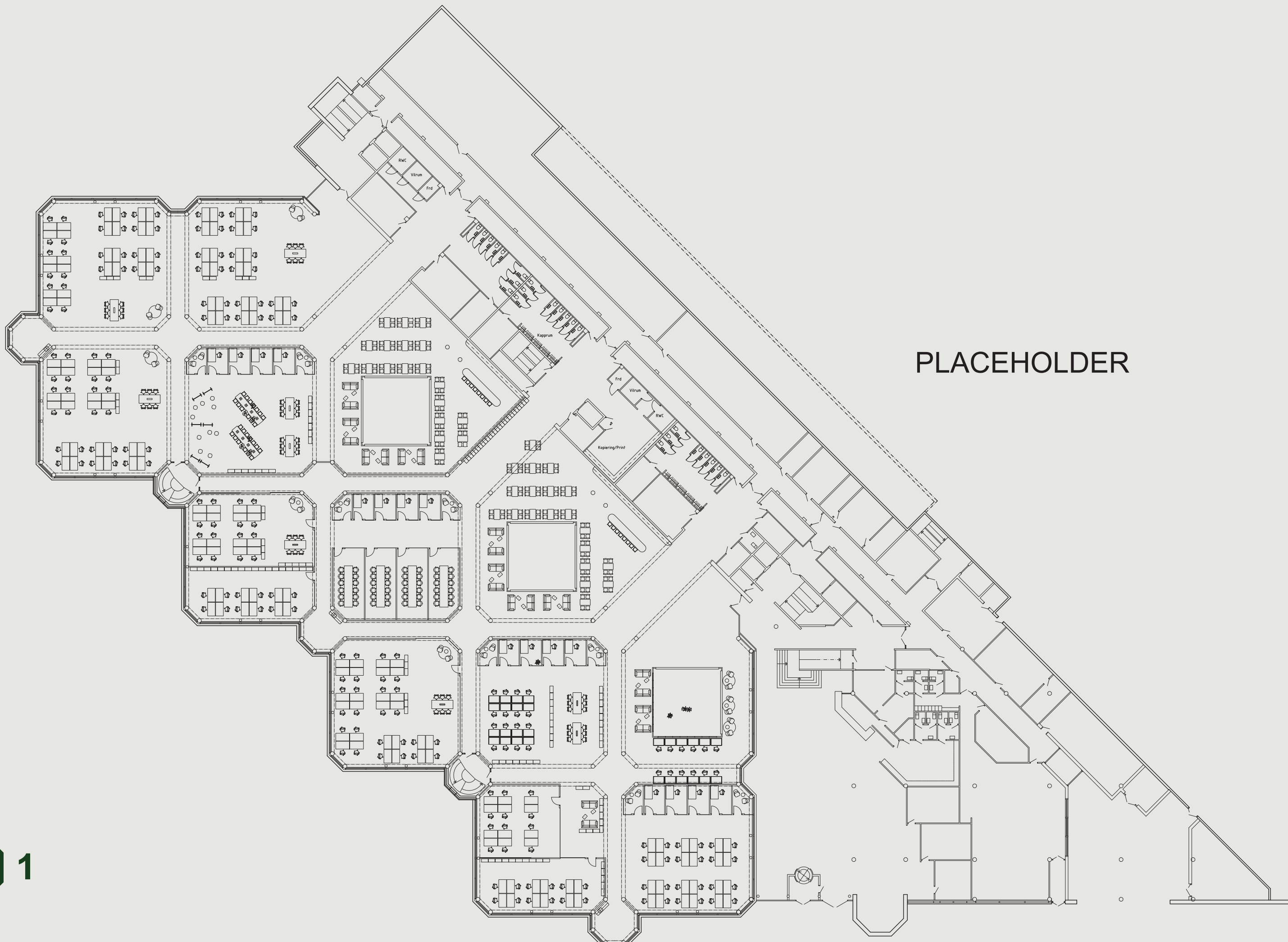
Lounge	1 st
Pentry/Kaffestation	2 st
Sittplatser pausrum	71 st

Personliga skåp	176 st
WC/RWC	9 st
Städ	1 st
Vilrum	1 st
Förråd	1 st
Kopiering/Print	1 st

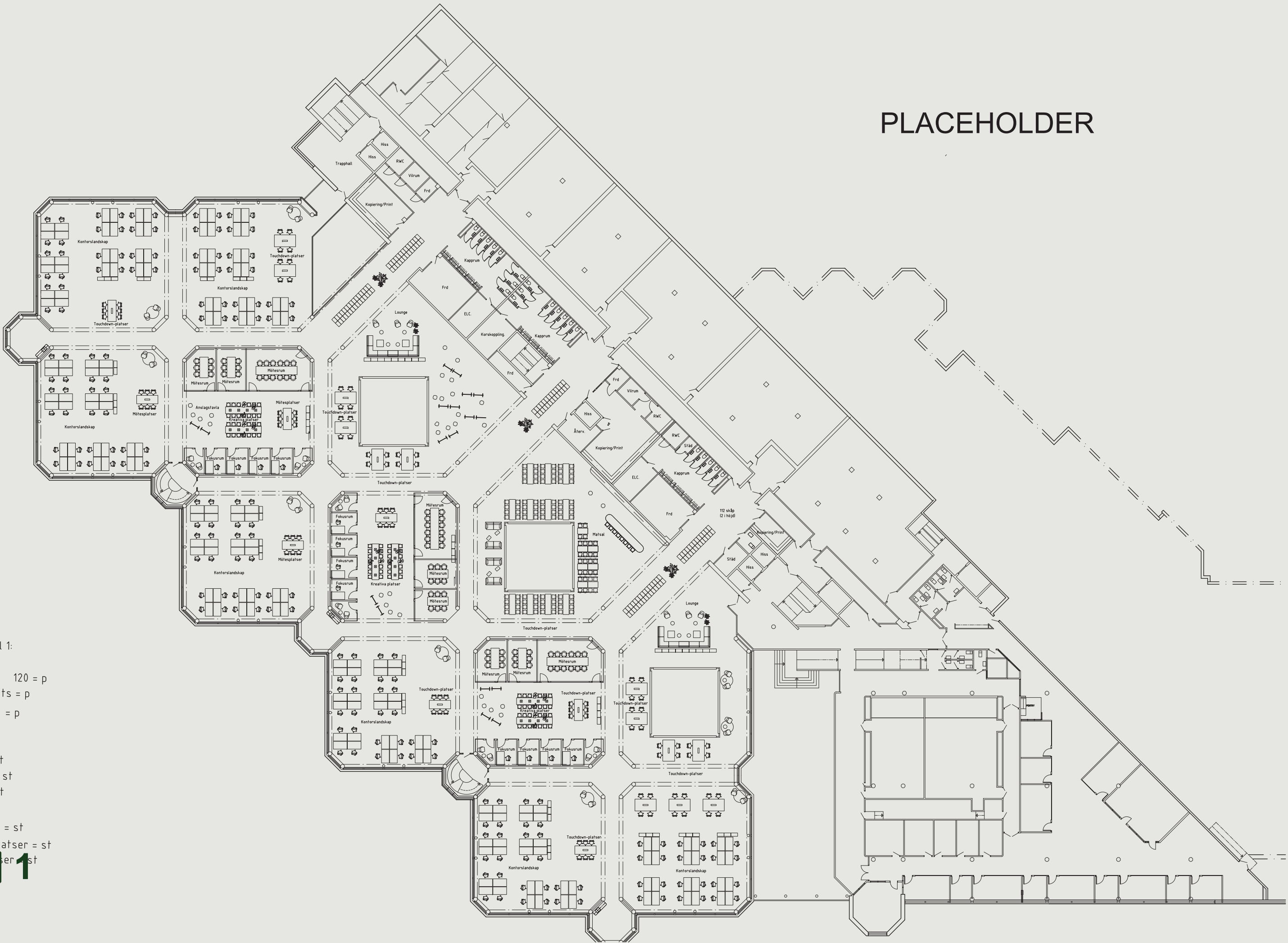


Skalstock
Skala 1:300 (A3)





PLACEHOLDER



Platser Lokal 1:

Fönsterplats 120 = p

Landskapsplats = p

Mötesrums. p = p

Fokusrum = st

Telefonrum = st

Mötesrum = st

Fasta platser = st

Touchdown-platser = st

Kreativa platser = st

atplatser = st

PLACEHOLDER

Platser Lokal 1:

- Fönsterplats = 48p
- Landskapsplats = 68p
- Mötesrums. p = 24p

- Fokusrum = 4st
- Telefonrum = 2st
- Mötesrum = 3 st

- Skrivbordsplatser = 84st
- Touchdown-platser = 32st
- Kreativa platser = 28st
- Matplatser =58 st (Bör vara 70 st med TD-platser)

Platser Lokal 2:

- Fönsterplats = 40p
- Landskapsplats = 46p
- Mötesrums. p = 24p

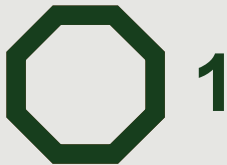
- Fokusrum = 4st
- Telefonrum = 2st
- Mötesrum = 3 st

- Fasta platser = 56 st
- Touchdown-platser = 30 st
- Kreativa platser = 28 st
- Matplatser = 40 st (Bör vara 52 st med TD-platser)

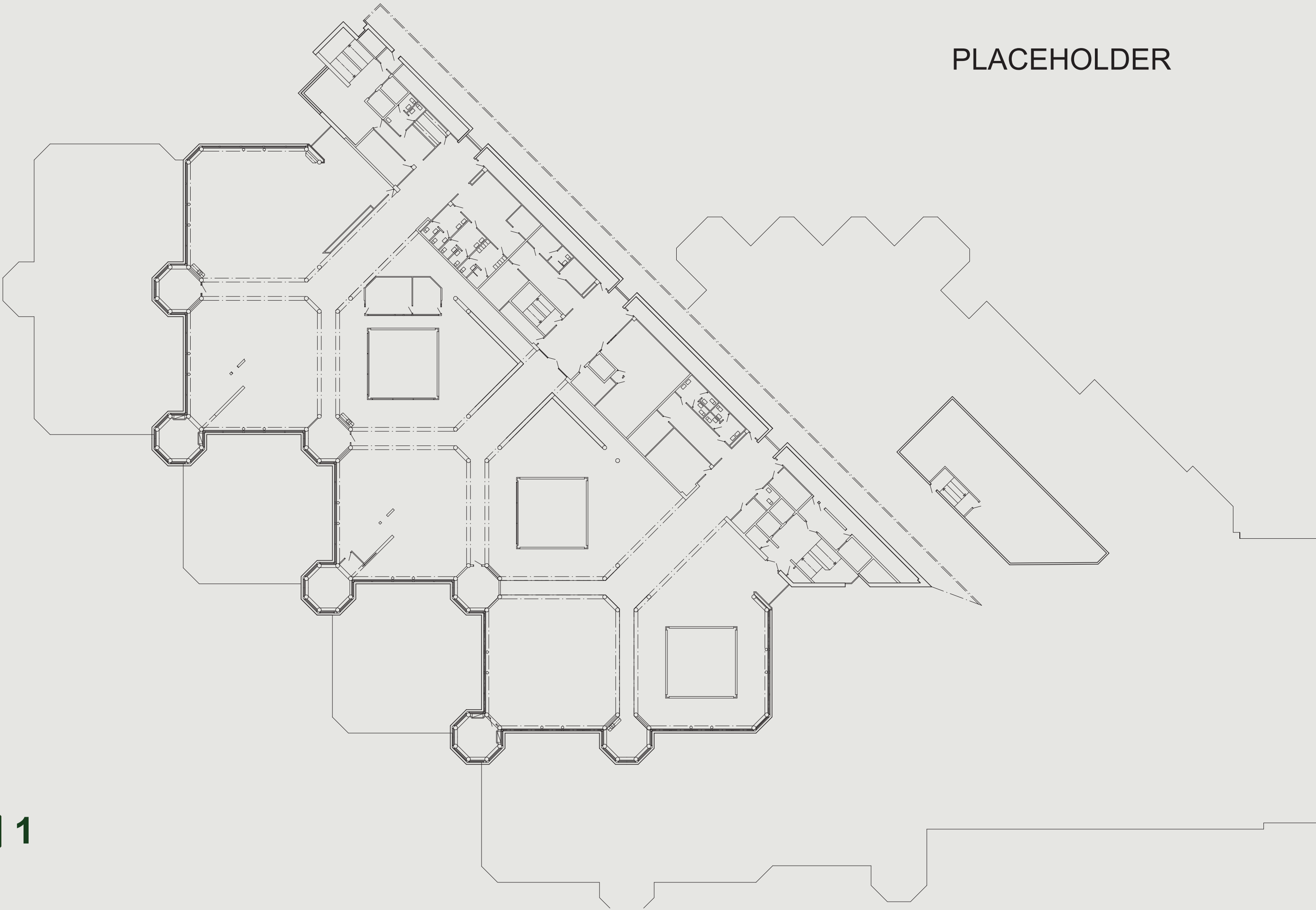
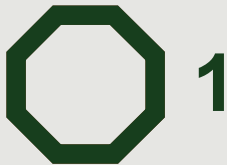
Platser Lokal 3:

- Fönsterplats = 32p
- Landskapsplats = 58p
- Mötesrums. p = 24p

- Fokusrum = 3st
- Telefonrum = 1st
- Mötesrum = 3 st



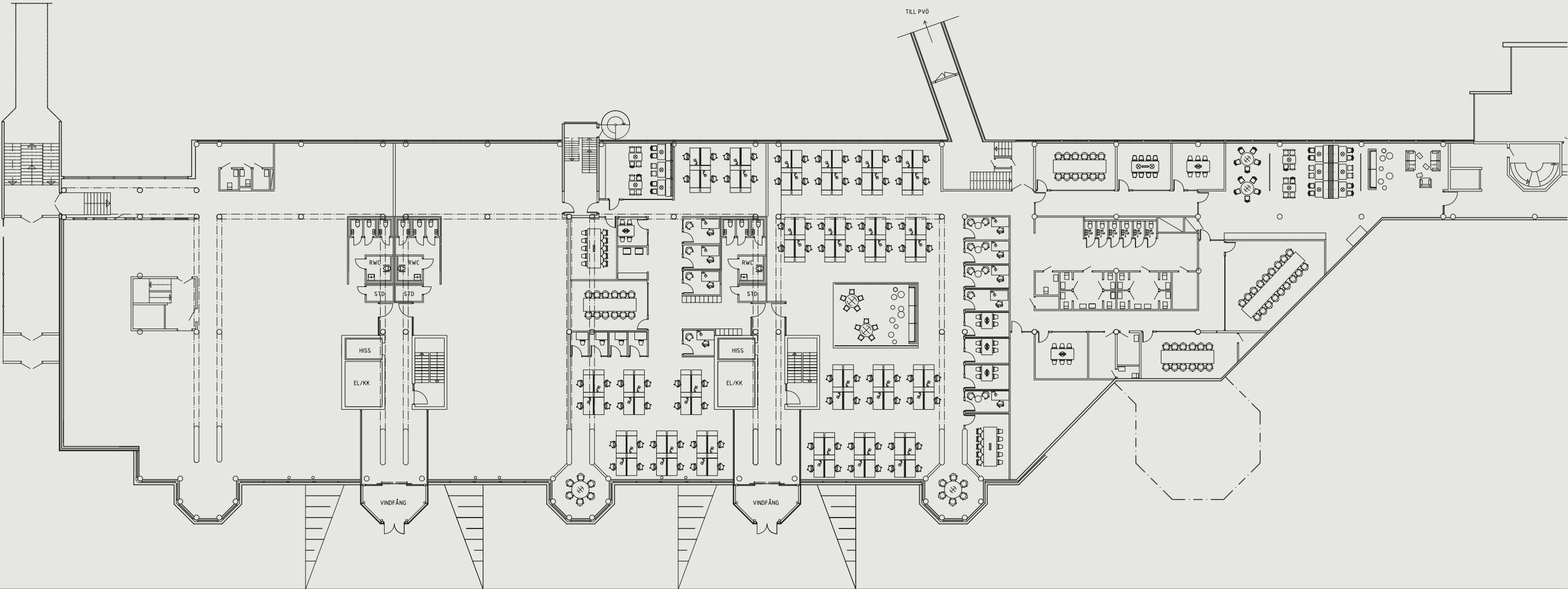
PLACEHOLDER



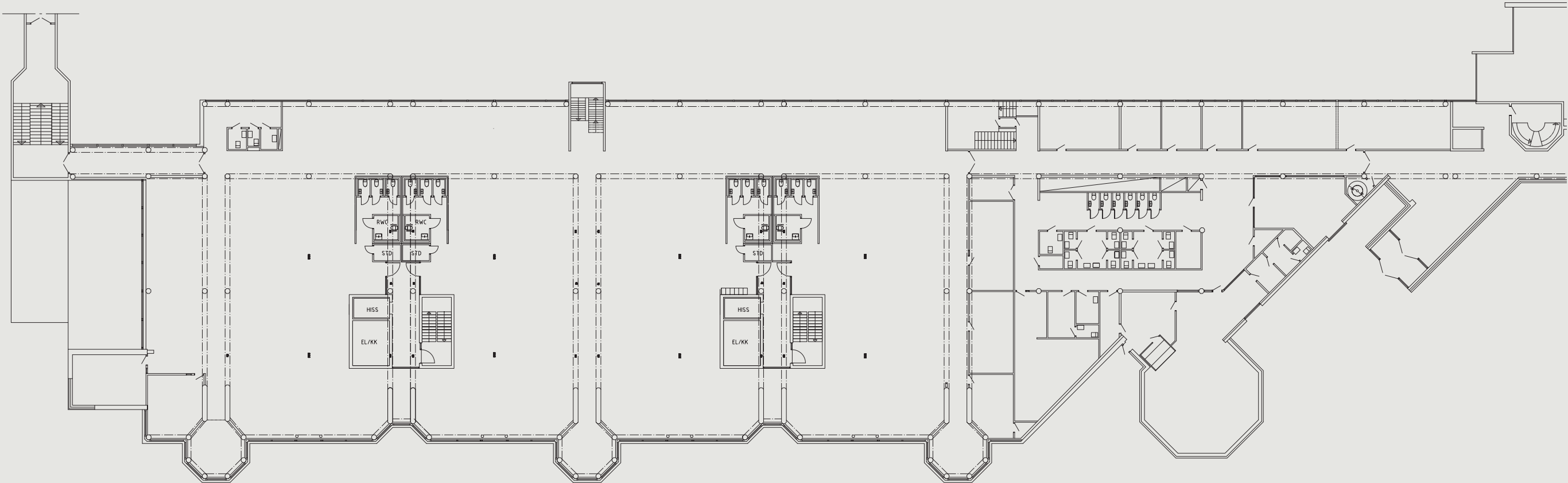


PLACEHOLDER

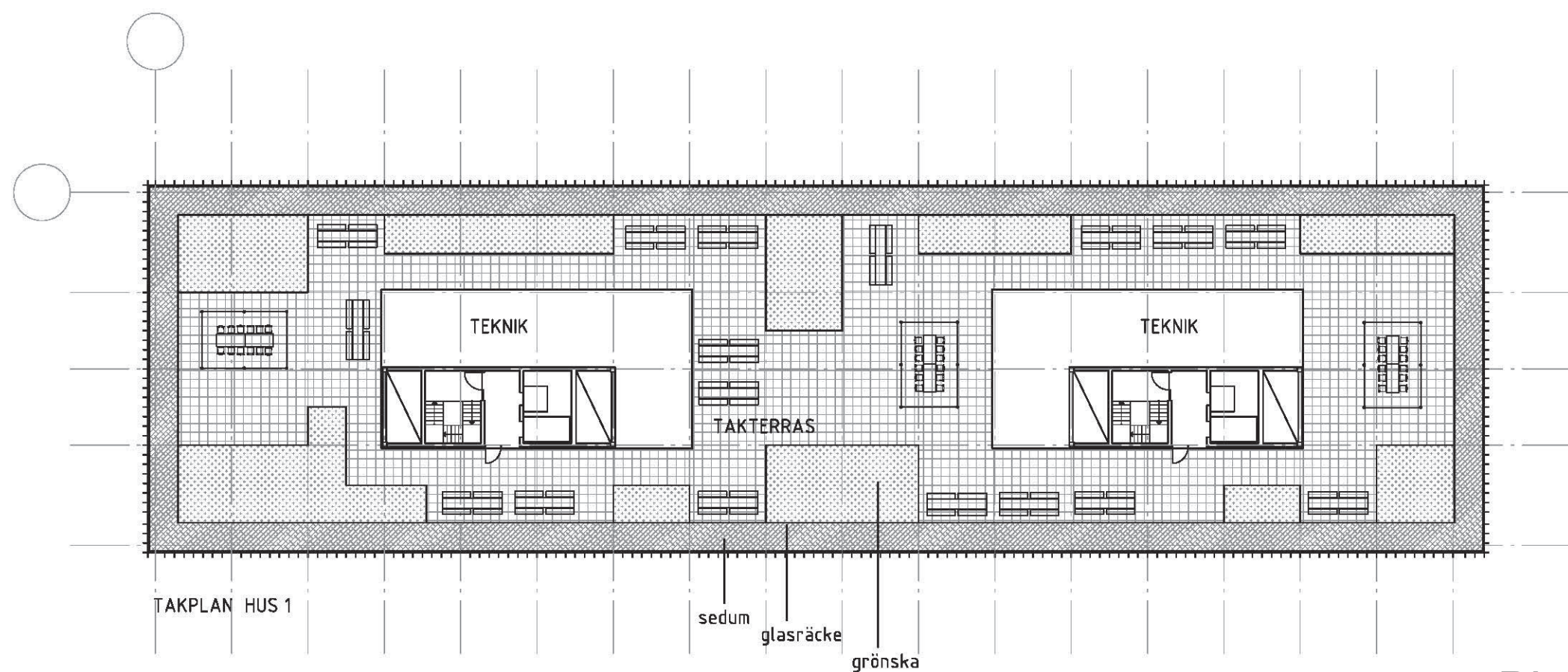
PLACEHOLDER



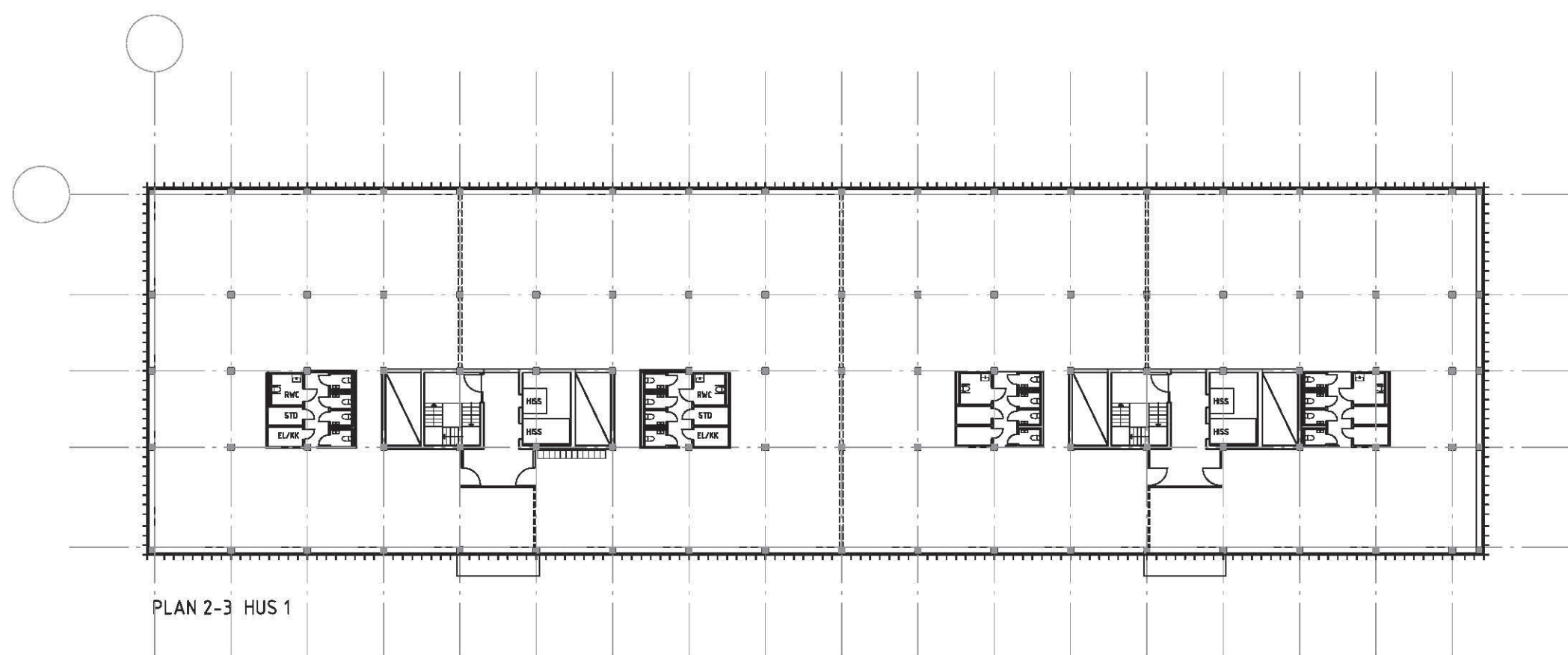
PLACEHOLDER







PLACEHOLDER



LÄGE

- TÅG
- BUSS
- CYKEL
- SPÅRVAGN

- BUSS/
SPÅRVAGN
- BUSS/
SPÅRVAGN
- BILVÄG
- BILVÄG MOT
MOTORVÄG
- E6/E20



SERVICE

BYGGNADER, FUNKTIONER

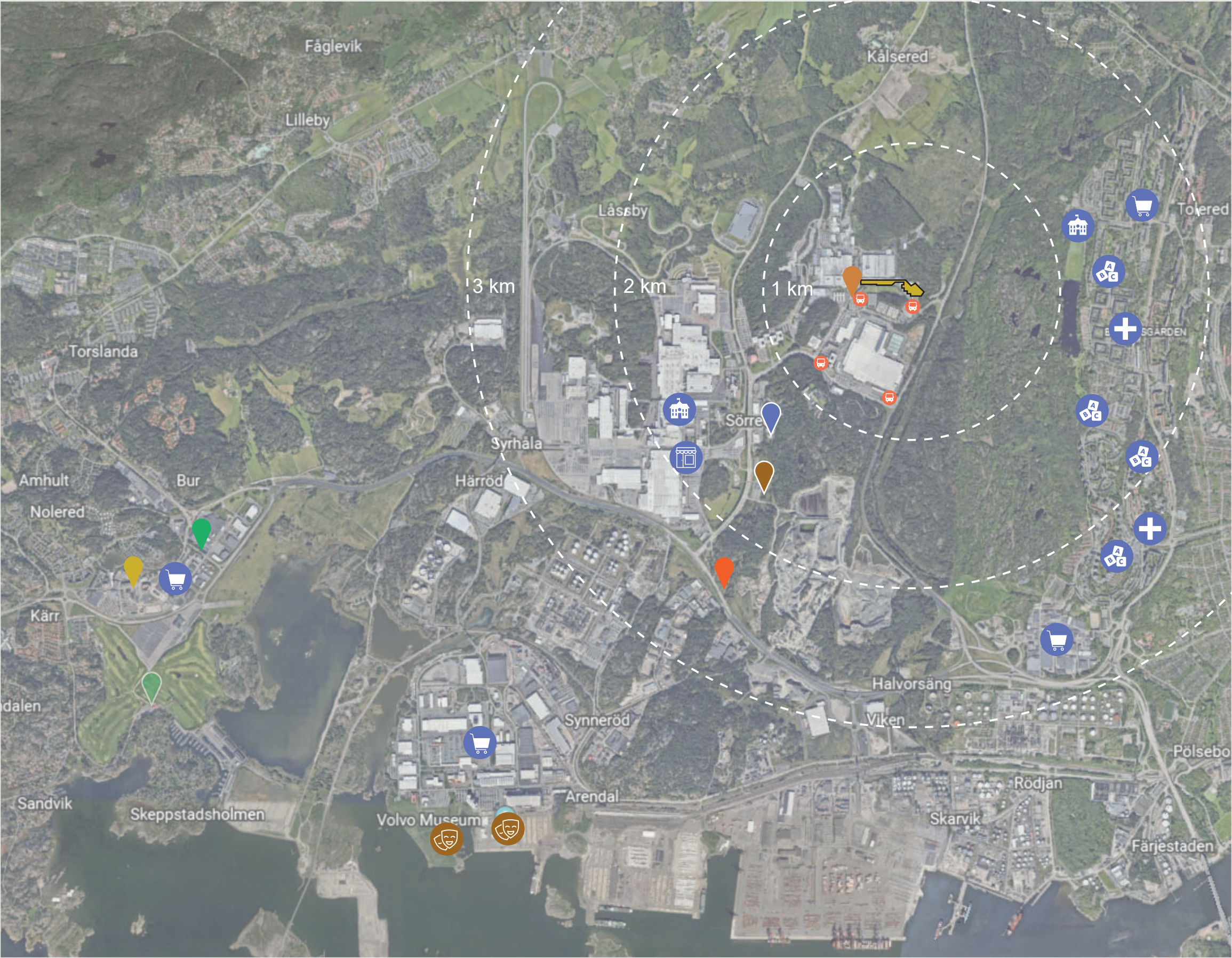
-  Sjukhus / vårdcentral
-  Skola
-  Kiosk
-  Bilverkstad/detaljhandel/handel
-  Förskola
-  Kultur

TRANSPORT, MOBILITET

-  Tåg
-  Buss
-  Cykel
-  Spårvagn

ÖVRIGT

-  Hunddagis
-  Padel+Gym
-  Simhall+Gym
-  Torslanda golfklubb
-  Systembolaget
-  Ica Maxi
-  Bank



SERVICE

BYGGNADER, FUNKTIONER

-  Skola
-  Kiosk
-  Padel+Gym

TRANSPORT, MOBILITET

-  Buss
-  Cykel
-  Spårvagn

MAT/CAFÉ

-  Mat/Restaurang
-  Café/Konditori

